



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA - 1:750



TABELA DE ESTATÍSTICA	
01	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²) 784,27
02	ÁREA A SER REGULARIZADA/ REFORMADA (m²) 0,00
03	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TÉRREO (m²) 135,83
04	ÁREA CONSTRUÍDA - SUB-TOTAL (m²) 920,10
05	ÁREA CONSTRUÍDA A SER DEMOLIDA (m²) 0,00
06	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m²) 920,10
07	ÁREA ÚTIL TOTAL (m²) 839,34
08	TAXA DE OCUPAÇÃO (%) 40,46
09	TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%) 36,59
10	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO 0,4046
11	ÁREA DO TERRENO (m²) 2.274,29
12	TESTADA (m) 26,81
13	QUADRA 80
14	LOTE 00
15	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA -
16	MATRÍCULA / TRANSCRIÇÃO 58.315
17	ÁREA DE RECREAÇÃO (m²) 0,00
18	ÁREA A REFORMAR (m²) 0,00
19	ALTURA DA EDIFICAÇÃO (m) 4,73
20	NÚMERO DE PAVIMENTOS 1
21	RECUO FRONTAL (m) -
22	RECUO LATERAL DIREITO (m) 1,36
23	RECUO LATERAL ESQUERDO (m) 4,24
24	RECUO FUNDOS (m) 2,00

DADOS DE USO DO SOLO LEI COMPLEMENTAR 62/2007 - ANEXO II	
HABITACIONAL	
COMUNITÁRIO	
COMÉRCIO E SERVIÇO	
INDUSTRIAL	
AGRICULTURA	
MINERAÇÃO	
MANEJO FLORESTAL E/OU AGROSILVOPASTORIL	
OUTROS: SEDE ADMINISTRATIVA	
PORTE ATIVIDADES DE COMÉRCIO E SERVIÇO	
PEQUENO PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ATÉ 100,00m²	
MÉDIO PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ENTRE 100,00m² E 800,00m²	
MÉDIO-GRANDE PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ENTRE 800,00m² E 2.000,00m²	
GRANDE PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ACIMA DE 2.000,00m²	
PORTE DAS ATIVIDADES INDUSTRIAIS	
PEQUENO PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ATÉ 100,00m²	
MÉDIO PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ENTRE 100,00m² E 800,00m²	
MÉDIO-GRANDE PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ENTRE 800,00m² E 2.000,00m²	
GRANDE PORTE: ÁREA DE CONSTRUÇÃO ACIMA DE 2.000,00m²	
CLASSIFICAÇÃO USO RESIDENCIAL	
HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR EM SÉRIE
CASA POPULAR	CASAS POPULARES EM SÉRIE
HABITAÇÃO COLETIVA	HABITAÇÃO DE USO INSTITUCIONAL
KITCHENETES	HABITAÇÃO TRANSITÓRIA
OUTROS: (especificar)	
CLASSIFICAÇÃO USO COMERCIAL / SERVIÇOS	
COMÉRCIO E SERVIÇO VICINAL	COMÉRCIO E SERVIÇO SETORIAL
COMÉRCIO E SERVIÇO DE BAIRRO	COMÉRCIO E SERVIÇO GERAL
OUTROS: (especificar)	
CLASSIFICAÇÃO USO INDUSTRIAL	
INDÚSTRIA CASEIRA	INDÚSTRIA TIPO 1
INDÚSTRIA TIPO 2	INDÚSTRIA TIPO 3
INDÚSTRIA TIPO 4	OUTROS

OBSERVAÇÕES

- ÁREA CONSTRUÍDA A SER REGULARIZADA / REFORMADA
- ÁREA A SER CONSTRUÍDA

PREFEITURA		CONSULTA APROVADA	
SECRETÁRIO		DIRETOR	
OBRA SEDE ADMINISTRATIVA ILHA DOS VALADARES			PRANCHA 01/02
PROPRIETÁRIO MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ PREFEITO - MARCELO ELIAS ROQUE			
RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROJETO RICARDO FEITOSA ANTUNES CAU A32697-6		RESPONSÁVEL TÉCNICO - EXECUÇÃO	